

U skladu sa odredbama Zakona o privrednim društvima zakonski zastupnik, direktor, privrednog društva „Kalemegdan development doo Beograd“, ulica Bulevar vojvode Bojovića br. 4g, matični broj: 21295728, PIB: 110089980 (u daljem tekstu „Društvo“), Vladimir Gogoljev, dana 17.10.2022. godine objavljuje sledeće:

OBAVEŠTENJE O NAMERI ZAKLJUČENJA PRAVNOG POSLA
- postojanje ličnog interesa -

U svojstvu zakonskog zastupnika, direktora, Društva, a kao lice koje ima status iz člana 61. Zakona o privrednim društvima, a u skladu sa članovima 62, 65. i 66. Zakona o privrednim društvima, obaveštavam o nameri zaključenja pravnih poslova sa postojanjem ličnog interesa, odnosno:

1. da [REDAKCIJA] kao Ustupilac, [REDAKCIJA] u svojstvu davaoca saglasnosti i ja u svojstvu Prijemnika, kao fizičko lice, nameravamo da zaključimo ugovor o ustupanju ugovora o kupoprodaji nepokretnosti pred javnim beležnikom Jovankom Jovanović, (u daljem tekstu: **Ugovor o ustupanju**) sa Društvom čiji sam zakonski zastupnik u svojstvu Prodavca, a Ugovor o ustupanju se odnosi na ustupanje ugovora o kupoprodaji Nepokretnosti u izgradnji čiji je Društvo Investitor.

Nepokretnosti koje bi bile predmet Ugovora o ustupanju su nepokretnosti koje se grade u okviru faze B stambeno-poslovnog kompleksa „K District“ koji kompleks se gradi na delu katastarske parcele 54/2 KO Stari grad (u daljem tekstu: **Kompleks**).

Predmet Ugovora o ustupanju bi bile sledeće nepokretnosti u okviru Kompleksa:

- budući stan u Beogradu, Ulica Dunavska broj 2J, koji je u projektnoj dokumentaciji označen kao stan broj L8.8.1 ukupne projektovane površine 57,06 m2 po strukturi dvosoban, koji se nalazi na osmom spratu budućeg Objekta, lamela 8, koja nepokretnost će biti sagrađena na katastarskoj parceli 54/2 KO Stari grad, upisana u listu nepokretnosti 2897 KO Stari grad
- buduće parking mesto u Beogradu, u projektnoj dokumentaciji označeno kao parking mesto B2-195 površine 12,50 m2 koje se nalazi na -2 etaži Kompleksa, koje parking mesto će biti sagrađeno na katastarskoj parceli 54/2 Ko Stari grad upisana u listu nepokretnosti 2897 KO Stari grad

Naknada za ustupanje: [REDAKCIJA]

Obaveštavam da će iznos Naknade za ustupanje biti isplaćen Ustupiocu od strane mene kao Prijemnika u roku [REDAKCIJA] od dana zaključenja Ugovora o ustupanju.


Vladimir Gogoljev, direktor
